

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm. – dalej zwanej ustawą ooś), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 5 lipca 2021 r. przez Pana Arkadiusza Klepacza, zam. Guzów-Kolonia 21, 26-505 Orońsko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów zlokalizowanego na działkach nr ewid. 758, 759, obręb Guzów, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie

**orzekam**

**na rzecz Pana Arkadiusza Klepacza, zam. Guzów-Kolonia 21, 26-505 Orońsko**

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów zlokalizowanego na działkach nr ewid. 758, 759, obręb Guzów, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.**

**I. Określam konieczność spełnienia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, tj.:**

- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) przetwarzać wyłącznie odpady inne niż niebezpieczne o kodzie 15 01 06 i 20 01 99 ex w łącznej ilości nieprzekraczającej 10 Mg/dobę i nieprzekraczającej 3057 Mg/rok;
- 3) nie przekraczać 10 Mg/dobę ilości przyjmowanych do przetwarzania odpadów;
- 4) w trakcie realizacji/eksploatacji inwestycji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 5) materiały i surowce składować w wyznaczonych miejscach w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;

- 6) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
- 7) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa w czasie transportu, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia;
- 8) odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji gromadzić w sposób selektywny w kontenerach i szczelnych pojemnikach, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 9) ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet), systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty;
- 10) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 11) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 12) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum; wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym;
- 13) wodę dla potrzeb bytowo gospodarczych i ochrony p. poż. pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
- 14) ścieki bytowe gromadzić w zbiorniku bezodpływowym, a następnie wozem asenizacyjnym wywozić na gminną oczyszczalnię ścieków;
- 15) ścieki technologiczne z hali, z miejsca parkingowego na samochody ciężarowe i z odcieków z odpadów z boksów gromadzić w zbiornikach bezodpływowych i wywozić na oczyszczalnię ścieków;
- 16) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu odprowadzać poprzez osadnik, separator olejowy i studnie chłonne do ziemi;
- 17) zebrane w punkcie zbierania odpady magazynować w betonowych boksach/kontenerach metalowych, na szczelnej, utwardzonej powierzchni w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.

**Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek złożony w dniu 5 lipca 2021 r. przez Pana Arkadiusza Klepacza, zam. Guzów-Kolonia 21, 26-505 Orońsko, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów zlokalizowanego na działkach nr ewid. 758, 759, obręb Guzów, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Orońsko.

Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a *ustawy ooś*. W związku z tym, że ustalona liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, został zastosowany art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Gminy Orońsko oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Orońsko, a także w sołectwach Guzów Wieś i Guzów Kolonia.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 82 i 83 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym Wójt Gminy Orońsko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy ooś*, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów, w dniu 6 sierpnia 2021 r. wydał postanowienie znak: WOOŚ-I.4220.1157.2021.IP, w którym uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków lub wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *ustawy ooś*.

W dniu 9 sierpnia 2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu, biorąc pod uwagę wielkość i skalę przedsięwzięcia, lokalizację oraz stopień opracowania karty informacyjnej przedsięwzięcia, wydał opinię sanitarną znak: ZNS.7010.10.2021, w której stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 11 sierpnia 2021 r. wydał opinię znak: WA.ZZŚ.4.435.1.218.2021.KB, w której uznał, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków lub wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b *ustawy ooś*.

W trakcie przedmiotowego postępowania wpłynęły pisma mieszkańców miejscowości Guzów, Guzów-Kolonia, Orońsko wnoszące stanowczy protest przeciw realizacji planowanej inwestycji:

- w dniu 2 sierpnia 2021 r. – protest mieszkańców Guzowa i Guzowa-Kolonii podpisany przez 117 mieszkańców,
- w dniu 4 i 6 sierpnia 2021 r. – wnioski o uznanie za stronę postępowania złożone przez 5 właścicieli działek zlokalizowanych w otoczeniu inwestycji,
- w dniu 12 sierpnia 2021 r. – protest mieszkańca miejscowości Guzów,
- w dniu 16 września 2021 r. – 2 protesty mieszkańców Guzowa i Guzowa-Kolonii.

W celu stwierdzenia konieczności lub też braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko dokonano identyfikacji możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, przeprowadzając analizę uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 *ustawy oos*.

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia - planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów, na działkach o nr ewid. 758 i 759, obręb Guzów, gmina Orońsko. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 2,49 ha (0,73 ha i 1,76 ha), natomiast wydzielona powierzchnia terenu inwestycji wynosić będzie 9 995 m<sup>2</sup>. Na działce o nr ewid. 759 znajduje się budynek mieszkaniowy Inwestora oraz dojazd do posesji.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony wschodniej – gospodarstwo rolne z zabudową mieszkaniową i gospodarczą oraz pola uprawne;
- od strony południowej i zachodniej – pola uprawne;
- od północnej – droga powiatowa i dalej gospodarstwo rolne z zabudową mieszkaniową i gospodarczą oraz pola uprawne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 35 m na północny-wschód od granicy terenu przedsięwzięcia.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- budowę hali/sortowni odpadów o powierzchni 800 m<sup>2</sup>,
- budowę boksów do magazynowania odpadów o powierzchni 600 m<sup>2</sup>,
- utwardzenie powierzchni terenu, placu manewrowego oraz drogi dojazdowej o powierzchni 4500 m<sup>2</sup>,
- budowę studni chłonnych na wody opadowe i roztopowe,
- budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe,
- budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki przemysłowe.

Ponadto, przewiduje się realizację instalacji zbierającej ścieki przemysłowe powstające na hali oraz instalacji na odcieki z odpadów magazynowanych w boksach i z parkingu na „śmieciarki”.

W ramach inwestycji przewiduje się przetwarzanie (do 3057 Mg/rok) i zbieranie (do 3000 Mg/rok) odpadów przemysłowych oraz komunalnych.

Przetwarzane będą następujące rodzaje odpadów:

- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe;
- 20 01 99 ex – inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny – zmieszane odpady opakowaniowe.

Maksymalna zdolność przerobowa linii sortowania ręcznego wyniesie 9,8 Mg/dzień. Odpady przeznaczone do przetworzenia będą poddawane sortowaniu na hali,

na linii do sortowania, a następnie będą magazynowane w boksach. Część odpadów będzie belowana w celu zmniejszenia ich objętości i w takiej postaci magazynowana. Odpady po zebraniu ekonomicznej ilości będą przekazywane do uprawnionych odbiorców. Załadunek i rozładunek samochodów ciężarowych przewidziany jest za pomocą wózka widłowego i ładowarki.

Zbierane będą następujące rodzaje odpadów:

- 10 01 01 - żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów (z wyłączeniem pyłów z kotłów wymienionych w 10 01 04),
- 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 01 04 - opakowania z metalu,
- 15 01 05 - opakowania wielomateriałowe,
- 15 01 06 - zmieszane odpady opakowaniowe,
- 15 01 07 - opakowania ze szkła,
- 16 01 03 - zużyte opony,
- 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03,
- 20 01 01 - papier i tektura,
- 20 01 36 - zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne,
- 20 01 39 - tworzywa sztuczne
- 20 03 07 - odpady wielkogabarytowe,
- 20 01 99 ex - inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny – zmieszane odpady opakowaniowe,
- 20 01 99 ex - inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny - żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów.

Miejsca magazynowania odpadów usytuowane zostaną w boksach naprzeciwko hali sortowniczej. Wysokość ścian boksów wyniesie 4 m, boksy na odpady będą o metr wyższe niż wysokość, do której będą składowane w nich odpady (3 metry). Rozwiązanie takie zapewni spełnienie wymogów przeciwpożarowych i znacznie ograniczy ewentualne rozwiewanie magazynowanych odpadów poprzez ruchy powietrza. Boksy będą miały wydzielone miejsca do selektywnego magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów.

Wszystkie zbierane odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

Na terenie inwestycji przewidziano parking na trzy samochody ciężarowe („śmieciarki”) oczekujące na załadunek i wyładunek odpadów oraz parking ośmiostanowiskowy na samochody osobowe.

Wjazd i wyjazd samochodów na teren inwestycji odbywać się będzie od strony północno-wschodniej z drogi powiatowej.

Praca odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej od godz. 6.00 do godz. 22.00.

Wody opadowo-roztopowe z terenu drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu, odprowadzane będą poprzez osadnik, separator olejowy i studnie chłonne do ziemi. Ścieki technologiczne z hali, z miejsca parkingowego na samochody ciężarowe i z odcieków z odpadów z boksów będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych i wywożone na oczyszczalnię ścieków.

Odpady będą sortowane w hali, a magazynowane w boksach o odpowiedniej wysokości zapobiegającej rozwiewaniu odpadów.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy, tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. W celu minimalizacji tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie. Wytworzone odpady gromadzone będą selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i odbierane będą przez uprawnione podmioty. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w mobilne kabiny sanitarne na ścieki bytowe, opróżniane przez uprawnione podmioty. Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych przy budowie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów, a drogi utrzymywane będą w stanie ograniczającym pylenie. Jako działania zmierzające do ograniczenia oddziaływania na powietrze w fazie budowy poleca się stosowanie w pełni sprawnego sprzętu, ograniczanie czasu pracy sprzętu do niezbędnego minimum oraz prowadzenie prac w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie (zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim).

W okresie eksploatacji przedsięwzięcia, na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego będzie wpływać spalanie paliw przez samochody ciężarowe dowożące i wywożące odpady (do 3 szt./dobę), samochody osobowe pracowników i kontrahentów (do 8 szt./dobę), wózek widłowy, ładowarka oraz kocioł na gaz ziemny o mocy ok. 60 kW. Ze względu na wielkość emisji oraz jej krótkotrwałość przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało znacząco na stan powietrza atmosferycznego. Powyższe pojazdy i maszyny będą również źródłem emisji hałasu do środowiska. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że oddziaływanie akustyczne nie przekroczy dopuszczalnych wartości poziomu hałasu, a ewentualna uciążliwość akustyczna będzie zamykać się w granicach terenów, które nie są chronione akustycznie.

Woda dla potrzeb bytowo-gospodarczych i ochrony p.poż. dostarczana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Opomiarowanie poboru wody będzie się odbywać przy użyciu wodomierza.

Ścieki bytowe gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym, a następnie wywożone będą do gminnej oczyszczalni ścieków wozem asenizacyjnym.

Ścieki przemysłowe – ścieki z mycia hali, ewentualne odcieki z odpadów powstające podczas magazynowania odpadów w hali, w boksach lub odcieki z samochodów ciężarowych "śmieciarek" gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone będą do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych będą odprowadzane na tereny zielone zakładu w sposób nie powodujący naruszenia stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

Wody opadowe i roztopowe z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych będą charakteryzowały się zawartością zawiesin oraz substancji ropopochodnych. Wody opadowe i roztopowe ze skanalizowanych placów manewrowych środków transportu będą podczyszczane w urządzeniach podczyszczających (separator substancji ropopochodnych/osadnik), a następnie poprzez studnie chłonne odprowadzane do ziemi.

System odprowadzania i zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych i system odprowadzania wód opadowych i roztopowych

z powierzchni dachów zostaną zaprojektowane tak by ich wydajności zapewniały ich prawidłowe działanie.

Odpady będą magazynowane selektywnie w boksach do odpowiedniej wysokości (1 metr poniżej wysokości ścian boksów) zapobiegającej rozwiewaniu odpadów. Na potrzeby przedmiotowej inwestycji będzie wybudowana hala/sortownia, boksy na odpady, wykonane zostaną nawierzchnie utwardzone oraz niezbędna infrastruktura techniczna. Wszystkie wytworzone odpady będą oddawane wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

Na terenie działki przeznaczonej pod planowaną inwestycję nie ma drzew ani krzewów.

Usytuowanie przedsięwzięcia – przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, kulturowe czy krajobrazowe; w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie ma terenów objętych ochroną czy wymagających ochrony, takich jak: obszary wodno-błotne lub inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefy ochronne ujęć wód czy zbiorniki wód śródlądowych, obszary ochrony uzdrowskiej lub o krajobrazie mającym znaczenie historyczne czy archeologiczne, obszary szczególnego zagrożenia powodziowego; w sąsiedztwie nie ma także jezior, pomników przyrody, użytków ekologicznych czy stanowisk dokumentacyjnych, złóż kopalin czy obiektów archeologicznych; teren przedsięwzięcia nie znajduje się również w obrębie wybrzeży, obszarów górskich czy leśnych, a także obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015 w odległości około 17,1 km w kierunku południowo-wschodnim.

Inwestycja nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji należy uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. Ze względu na charakter inwestycji oraz w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpią bezpośrednie lub pośrednie znaczące negatywne oddziaływania na przyrodnicze elementy środowiska (siedliska i gatunki) od wód zależne, w związku z czym, inwestycja nie pogorszy elementów biologicznych jednolitych części wód, a co za tym idzie, z przyrodniczego punktu widzenia realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) i Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady

Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko i ludzi:

- etap budowy będzie powodował lokalne i okresowe zwiększenie poziomu hałasu, emisję spalin; ze względu na zakres inwestycji i czas trwania robót – oddziaływanie w okresie budowy będzie krótkotrwałe i ograniczy się do najbliższego otoczenia;
- oddziaływanie inwestycji na etapie użytkowania nie będzie powodować negatywnego wpływu na stan środowiska;
- z uwagi na odległość oraz skalę – przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na funkcjonowanie gatunków flory i fauny oraz stan siedlisk przyrodniczych chronionych w obrębie istniejących i planowanych obszarów Natura 2000; nie wpłynie również niekorzystnie na ich integralność oraz spójność tych obszarów;
- przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącego i złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia obciążenia (możliwości technicznych i eksploatacyjnych) infrastruktury technicznej;
- ze względu na rodzaj oraz lokalizację przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Tutejszy organ dokonując wszechstronnej oceny zebranego w sprawie materiału dowodowego, biorąc pod uwagę, przede wszystkim, możliwość negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, w szczególności na zdrowie ludzi, zapoznał się z opiniami ww. organów opiniujących oraz argumentami zawartymi w protestach mieszkańców i uznał, że planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stwierdzone w toku sprawy okoliczności, w tym uwagi i wnioski zgłaszane przez mieszkańców okolicznych terenów, uznano za wystarczające do stwierdzenia, iż informacje, przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie pozwalają na pełne i jednoznaczne określenie wpływu planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska. Dotyczy to w szczególności:

- sposobu zagospodarowania ścieków technologicznych oraz wód opadowych i roztopowych – nie przedstawiono, w dostatecznym stopniu szczegółowości, danych dotyczących ilości ww. ścieków oraz usytuowania i parametrów technicznych planowanej instalacji do ich zagospodarowania, jak również wpływu na środowisko gruntowo-wodne,
- przeprowadzenia dostatecznej analizy emisji hałasu do środowiska wskazującej tereny chronione akustycznie (w formie graficznej),
- w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne należy wykonać analizę rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu (w tym substancji odorotwórczych) i przedstawić ich interpretację pozwalającą na jednoznaczne określenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, z uwzględnieniem aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego,
- przedstawienia skutecznych rozwiązań chroniących środowisko ze szczególnym uwzględnieniem ww. oddziaływań.

Organ prowadzący postępowanie, uznał, że przedmiotowa inwestycja ze względu na usytuowanie w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko oraz konflikty społeczne występujące w związku z jej realizacją, wymaga przeprowadzenia analizy oddziaływania na środowisko w najwyższym

stopniu szczegółowości, co zapewni ocena oddziaływania na środowisko, w tym raport oddziaływania na środowisko i postępowanie z udziałem społeczeństwa. Wobec powyższego w dniu 29 września 2021 r. zostało wydane postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalające zakres raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

W dniu 12 października 2021 r. wpłynęło do Wójta Gminy Orońsko zażalenie wnioskodawcy na ww. postanowienie. Powyższe zażalenie zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu wraz z aktami sprawy.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Radomiu w dniu 17 listopada 2021 r. wydało postanowienie znak: SKO.ŚU.4113.35.2501.2021, którym uchyliło zaskarżone postanowienie Wójta Gminy Orońsko w całości i umorzyło postępowanie organu pierwszej instancji w zakresie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W ocenie Kolegium, skala planowanego przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz istotne rozwiązania techniczne je charakteryzujące nie wskazują na wystąpienie znaczącego oddziaływania na środowisko. Odnosząc się do okoliczności podnoszonych w trakcie postępowania przez okolicznych mieszkańców Kolegium wyjaśniło co następuje:

- „Twierdzenia o negatywnym znaczącym wpływie planowanej inwestycji na poszczególne elementy środowiska są gołosłowne – są to tylko przypuszczenia nie znajdujące potwierdzenia w zgromadzonym w sprawie materiale dowodowym.
- Z uwagi na zakres i charakter decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przedmiotem rozważań organu nie mogą być kwestie bezpieczeństwa w ruchu drogowym, czy też stanu dróg. Postępowanie środowiskowe nie ma za przedmiot oceny zapewnienia należytego stanu dróg. Kwestia ta nie jest przedmiotem analizy w toku postępowania w przedmiocie wydania decyzji środowiskowej, w ramach której bada się, czy planowane przedsięwzięcie nie zagraża środowisku oraz czy spełnia wymagania i parametry w zakresie jego ochrony. Na marginesie należy zauważyć, że obsługa transportowa przedmiotowej inwestycji musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym oraz z przepisami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych, w tym m.in. art. 41 tej ustawy. Zauważyć przy tym należy, że przedmiotem analizy nie może być natomiast funkcjonowanie i oddziaływanie na środowisko istniejących już dróg publicznych, mogących być użytkowanymi zgodnie z przeznaczeniem przez pojazdy wykorzystywane przy działalności przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Kwestie związane z zachowaniem ładu przestrzennego (np. zgodność planowanej inwestycji z istniejącą w sąsiedztwie zabudową) nie są rozstrzygane w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Spełnienie warunku kontynuacji funkcji (tzw. zasada „dobrego sąsiedztwa”) nie jest badane w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tylko w odrębnym postępowaniu w sprawie ustalenia warunków zabudowy, prowadzonym w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Kolegium wyjaśnia, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi jedynie etap wstępny realizacji inwestycji. Jej wydanie nie gwarantuje

inwestorowi, iż zrealizuje inwestycję, gdyż nie zwalnia go z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę. Należy także wskazać, że badanie zgodności lokalizacji danej inwestycji z przepisami odrębnymi odbywa się w postępowaniu o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto trzeba zauważyć, że celem decyzji o warunkach zabudowy jest jedynie wytyczenie podstawowych, ogólnych kierunków projektowanej inwestycji budowlanej, której uszczegółowienie następuje na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę. W konsekwencji, dopiero na tym etapie zostaną rozstrzygnięte szczegółowe kwestie dotyczące sposobu zagospodarowania działki inwestora, wpływu planowanej inwestycji na sposób korzystania z nieruchomości sąsiednich oraz jej zgodności z warunkami wynikającymi z odpowiednich przepisów prawa budowlanego oraz przepisów szczególnych, bowiem organ pierwszej instancji będzie wtedy dysponował projektem budowlanym, w którym zawarte zostaną szczegółowe rozwiązania techniczne projektowanej inwestycji.

- Kwestie dotyczące ewentualnego ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości sąsiednich i związany z tym spadek wartości działek sąsiednich w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie są podstawą do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, czy też odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Kolegium wyjaśnia, że kwestie te rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu. Stosownie do art. 63 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 (korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone), przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Kolegium zauważa, że inną kwestią od wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest okoliczność, czy na etapie faktycznej eksploatacji przedsięwzięcia dojdzie do negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na środowisko (nieruchomości sąsiednie), w wyniku np. niezachowania warunków przewidzianych w tej decyzji. Jeżeli właściciel gruntów sąsiednich uzna, iż dane przedsięwzięcie prowadzone jest niezgodnie z przepisami prawa lub decyzjami je regulującymi, może wystąpić do właściwych organów o podjęcie stosownych działań.”

Przyjmując argumentację zawartą w ww. ostatecznym postanowieniu Samorządowego Kolegium Odwoławczego dokonano powtórnej analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz założonych rozwiązań chroniących środowisko, w tym warunków wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia i uznano, że przyjęte rozwiązania projektowe ograniczą do minimum zagrożenia związane z wystąpieniem ponadnormatywnego oddziaływania ww. przedsięwzięcia na okoliczne tereny, a oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko spełni wymagania określone w ustawie ooś.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów

i materiałów, a także zapewniono stronom czynny udział w każdym jego stadium oraz udostępniono do publicznej wiadomości wymagane informacje.

Biorąc powyższe pod uwagę uznano, iż nie ma podstaw do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wobec czego orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W konsekwencji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

**Z up. Wójta**

**/-/ Józef Bakula  
Sekretarz Gminy**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Arkadiusz Klepacz  
Guzów-Kolonia 21, 26-505 Orońsko
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Radomiu

Orońsko, dn. 12 marca 2024 r.

## **Załącznik nr 1**

*do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 12 marca 2024 r. znak: RGK.6220.15.28.2021.LF wydanej przez Wójta Gminy Orońsko na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów zlokalizowanego na działkach nr ewid. 758, 759, obręb Guzów, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie*

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Realizacja planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na budowie sortowni oraz punktu zbierania odpadów na działkach o nr ewid. 758 i 759, obręb Guzów, gmina Orońsko. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 2,49 ha (0,73 ha i 1,76 ha), natomiast wydzielona powierzchnia terenu inwestycji wynosić będzie 9 995 m<sup>2</sup>.

W projektowanym przedsięwzięciu odbywać się będzie przetwarzanie (do 3057 Mg/rok) i zbieranie (do 3000 Mg/rok) odpadów przemysłowych oraz komunalnych. Odpady będą magazynowane w betonowych boksach i pojemnikach/kontenerach metalowych.

Na terenie inwestycji przewidziano parking na trzy samochody ciężarowe (śmieciarki) oczekujące na załadunek i wyładunek odpadów oraz parking ośmiostanowiskowy na samochody osobowe.

Ponadto planuje się wykonanie instalacji która zapewni odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni placów utwardzonych do ziemi poprzez studnie chłonne, instalacji do odprowadzania i magazynowania zakładowych ścieków bytowych (zbiornik bezodpływowy), instalacji zbierającej ścieki przemysłowe powstające na hali oraz instalacji na odcieki z odpadów magazynowanych w boksach i z parkingu na „śmieciarki”.

Nieruchomość na której planowana jest inwestycja jest częściowo zabudowana, na działce nr 759 znajduje się budynek mieszkaniowy inwestora oraz dojazd do posesji.

Na terenie planowanej inwestycji nie ma żadnej zabudowy, obecnie są to pola uprawne.

Planuje się realizację następujących obiektów budowlanych:

- 1) Sortownia odpadów wraz z częścią socjalno-biurową:

Budynek jednokondygnacyjny, murowany o konstrukcji żelbetonowej przykryty blachodachówką, w którym przewidziano pomieszczenia socjalno-biurowe, przeznaczone dla 10 osób pracujących na zmianie. Wyposażenie: sanitariat, jadalnia, pomieszczenie techniczne, szatnia, instalacja sanitarno-kanalizacyjna dostosowana do ilości pracowników.

Powierzchnia użytkowa: 758 m<sup>2</sup>, w tym: pomieszczenie sortowni: 669 m<sup>2</sup>, część socjalno-biurowa 69 m<sup>2</sup>.

- 2) Boksy na odpady – 6 szt.:

- wysokość: - 4 m,

- głębokość: - 10 m,
- szerokość: - 10 m,
- kubatura całkowita - 400 m<sup>3</sup>,
- powierzchnia razem - 600 m<sup>2</sup>,
- kubatura razem - 2400 m<sup>3</sup>.

Planuje się konstrukcję z pustaków z betonu komórkowego, wzmocniana słupami żelbetowymi. Ściany będą obustronnie tynkowane. Dojazd do boksów z placu manewrowego będzie od wschodniej strony.

3) Parkingi i ciągi komunikacji kołowej:

Powierzchnia zabudowy: 4500 m<sup>2</sup>.

Planowane zapotrzebowanie na energię elektryczną: ok. 60 kW.

Planowane zużycie wody z przyłącza wody wodociągowej na cele socjalno – bytowe: 260 m<sup>3</sup>/rok.

Dostarczone do zakładu odpady do przetworzenia zostaną zaewidencjonowane, a następnie przetransportowane do hali sortowni. Odpady zostaną skierowane do podajnika przed linią sortowniczą, na taśmie sortowniczej odpady zostaną poddane sortowaniu ręcznemu na poszczególne frakcje. Posortowane odpady będą zrzucane do poszczególnych pojemników lub worków typu big-bag, pakowane do opakowań zbiorczych, a następnie przetransportowane do wyznaczonych miejsc magazynowania. W razie potrzeby wybrane rodzaje odpadów zostaną zbelowane i w takiej postaci zmagazynowane w boksach.

Miejsca magazynowania odpadów usytuowane zostaną w boksach naprzeciwko hali sortowniczej. Wysokość ścian boksów wyniesie 4 m, boksy na odpady będą o metr wyższe niż wysokość, do której będą składowane w nich odpady (3 metry). Rozwiązanie takie zapewni spełnienie wymogów przeciwpożarowych i znacznie ograniczy ewentualne rozwiewanie magazynowanych odpadów poprzez ruchy powietrza. Boksy będą miały wydzielone miejsca do selektywnego magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów.

Wszystkie zbierane odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

**Z up. Wójta**

**/-/ Józef Bakula  
Sekretarz Gminy**